

PLANO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA  
SISTEMA ANTICENDIO DATACENTER

Referência: Norma ABNT NBR 17240:2010

PROCEDIMENTOS	Frequencia		
	Trimestral	Semestral	Anual
verificação do estado de conservação do painel da central de supervisão e alarme de incêndio; verificação do estado geral de chaves e comandos da central, quanto ao aspecto, condições de operação e funcionamento do sistema;	X		
Inspeção visual do estado das baterias e medições de tensão e amperagem;	X		
Inspeção dos fusíveis e disjuntores e medição da tensão primária	X		
Verificação da supervisão em cada circuito	X		
Medição da resistência do terra ou corrente de fuga, sumariamente. Individualmente por circuito, somente quando for constatado alarme de defeito no intervalo das manutenções;	X		
Ensaio por amostragem dos detectores com gás apropriado em 25 % dos dispositivos, totalizando 100 % em um ano	X		
Ensaio funcional de todos os acionadores manuais	X		
Ensaio funcional de todos os avisadores sonoros e visuais	X		
Ensaio funcional dos painéis repetidores	X		
Verificação de alterações no projeto, em relação ao sistema instalado, como alterações da área protegida, fluxo de ar, novos equipamentos, etc	X		
Verificação visual do estado da infraestrutura	X		
Verificar a pressão do manômetro do cilindro. A pressão nominal deve ser de 360 PSIG a 70oF (24,8 bar @ 21oC); No entanto, a pressão irá variar com a temperatura. Na faixa de 10oC a 27oC, a diferença é de cerca de 0,14 Bar por oC.	X		
Ensaio funcional do sistema fixo automático de combate a incêndio	X		
Inspeção visual das tubulações, se existe ocorrência de danos ou corrosão. Verificar também se a suportação dos tubos estão em perfeita condições.		X	
Verificar se existem corrosão nos difusores ou obstrução em seus furos.		X	
Teste de carga da bateria e regulagem do carregador;			X
Inspeção e limpeza dos bornes das baterias;			X
Medição do consumo dos sistemas em cada circuito de detecção, alarme e comandos auxiliares;			X
Ensaio geral de funcionamento do sistema			X
Inspeção geral e limpeza do painel			X
Limpeza de todos os detectores			X
Limpeza de todos avisadores sonoros e luminosos			X
Verificar se o volume do ambiente protegido permanece o mesmo do projeto. Caso contrário, será necessário recalcular a quantidade de gás para a proteção do ambiente.			X
INSPEÇÃO VISUAL. Os Cilindros continuamente em serviço sem ocorrência descarrega deverá receber uma inspeção externa [visuais] a cada cinco anos. O cilindro não precisa ser esvaziado para esta inspeção.	5 ANOS		
Preto: Sistema detecção e alarme.			
Vermelho: Sistema de supressão			